

ANNEXE 1 ETAT PARCELLAIRE / SECTEUR : DZOUMOGNE Commune de BANDRABOUA

Cadastré		Lieu dit ou situation	Lots	Nature du lot	Propriétaires			Emprises			Hors emprise en m ²	Observations (Surface en m ² ou ca)
Section	N°				Inscrit sur le fichier immobilier	Actuels ou présumés	Publication aux hypothèques du titre de propriété	Totale ou partielle	en m ²	Cadastré (en m ²)		
AX	111	TARAPACHA	1	immeuble non bâti	Société SNIE A,S _ Siret n° ,,,, Représentée par Mme Ida NEL, Directrice Générale demeurant à ,,,,		Acte de vente sous seing privé du 17 août 1993 Inscrit à la CPI de Mamoudzou, le 30/09/1993 Volume 15 n° 181 Titre Foncier n° 3637 Do	Partielle	11	3 594	3 583	
AX	10	TARAPACHA	2	immeuble non bâti	1 - Conseil Départemental de Mayotte (CDM), Rue de l'Hôpital_97600 MAMOUDZOU, N° SIREN : U19873987, Représenté par le Président du CDM 2 - Syndicat Mixte d'Investissement et d'Aménagement à Mayotte (SMIAM), 1, Rue de l'Hôpital_97600 MAMOUDZOU, N° SIREN 14647019 SMIAM en cours de liquidation,	1 - Conseil Départemental de Mayotte (CDM), Rue de l'Hôpital_97600 MAMOUDZOU, N° SIREN : U19873987, Représenté par le Président du CDM 2 - Syndicat Mixte d'Investissement et d'Aménagement à Mayotte (SMIAM), 1, Rue de l'Hôpital_97600 MAMOUDZOU, N° SIREN 14647019 SMIAM en cours de liquidation,	Acte de vente sous seing privé du 28 décembre 1979	Partielle	157	19 593	19 436	Le SMIAM est en liquidation judiciaire donc le délai d'exécution reste incertain, Un arrêté préfectoral n° 2016/16444 du 23/09/2016 donne un pouvoir d'ordonnement à sa Présidente à la suite de la cessation des fonctions des liquidateurs, Le bien ici présent est en indivision, Tout acte administratif nécessite l'approbation d'au moins de 2/3 des propriétaires indivis conformément à l'Article 815-3 du Code Civil
AX	79	HA KOMBA	3	immeuble non bâti	1 - Conseil Départemental de Mayotte (CDM), Rue de l'Hôpital_97600 MAMOUDZOU, N° SIREN : U19873987, Représenté par le Président du CDM 2 - Syndicat Mixte d'Investissement et d'Aménagement à Mayotte (SMIAM), 1, Rue de l'Hôpital_97600 MAMOUDZOU, N° SIREN 14647019 SMIAM en cours de liquidation,	1 - Conseil Départemental de Mayotte (CDM), Rue de l'Hôpital_97600 MAMOUDZOU, N° SIREN : U19873987, Représenté par le Président du CDM 2 - Syndicat Mixte d'Investissement et d'Aménagement à Mayotte (SMIAM), 1, Rue de l'Hôpital_97600 MAMOUDZOU, N° SIREN 14647019 SMIAM en cours de liquidation,	Acte de vente sous seing privé du 28 décembre 1979	Partielle	2 894		-2 894	
AX	48	RN1 DZOUMOGNE	4	immeuble non bâti	Conseil Départemental de Mayotte (CDM), Rue de l'Hôpital_97600 MAMOUDZOU, N° SIREN : U19873987, Représenté par le Président du CDM	Conseil Départemental de Mayotte (CDM), Rue de l'Hôpital_97600 MAMOUDZOU, N° SIREN : U19873987, Représenté par le Président du CDM		Partielle	2 954	42 345	39 391	
AW	328	DZOUMOGNE	6	immeuble non bâti	1 _ Propriétaire Immeuble : RIVOL SCI dont le siège est situé à KAWENI _ BP 70 - 97600 MAMOUDZOU _ N° SIREN 500 387 865 2 _ Créanciers : Banque de la Réunion	RIVOL SCI dont le siège est situé 97600 MAMOUDZOU, représenté par M,	Acte de vente notarié du 01 juillet 2011, reçu par Me PONS SERVEL (SCP POPINEAU - St DENIS) Publié le 02 août 2011 Vol 2011 P N° 1796 Privilège de prêteur de derniers, reçu par Me Servel PONS, notaires Associée (SCP POPINEAU)/St-Denis, le 01/07/2011 Publié le 02/08/2011 Vol 2011 V n° 88	Partielle	89	1 264	1 175	Suivant PV du 18/08/2017, SCI RIVOL est dissoute de plein droit et radiée du RCS de



ANNEXE 1 ETAT PARCELLAIRE / SECTEUR : DZOUMOGNE Commune de BANDRABOUA

AW	259	DZOUMOGNE	7	immeuble bâti "STEP"	1 - Propriétaire :M, ABDALLAH MINIHADJI, né le 11 août 1939 à SADA, demeurant KAVANI - SOHOA _ 97605 CHICONI 2 - Créanciers : Banque Française Commerciale Océan Indien (BFC OI) dont le siège social est au 9 Rue LOUIS MURAT 75371 PARIS CEDEX 8, immatriculée au RCS PARIS sous le n° 330 176 470 et ayant sa Direction Générale à Saint -Denis de la Réunion, 60 Rue Alexis de Villeneuve, représentée par Mes Marc DE BOLLIVIER et Denis HERBAUTpar affectation hypothécaire 16 juin 1993, reçu par Me Jean PAUL, Greffier en Chef - notaire au TSA de Mamoudzou _ publié le 28/06/1993 Vol 15 N° 45	1 - Propriétaire :M, ABDALLAH MINIHADJI, né le 11 août 1939 à SADA, demeurant KAVANI - SOHOA _ 97605 CHICONI 2 - Créanciers : Banque Française Commerciale Océan Indien (BFC OI) dont le siège social est au 9 Rue LOUIS MURAT 75371 PARIS CEDEX 8, immatriculée au RCS PARIS sous le n° 330 176 470 et ayant sa Direction Générale à Saint -Denis de la Réunion, 60 Rue Alexis de Villeneuve, représentée par Mes Marc DE BOLLIVIER et Denis HERBAUTpar affectation hypothécaire 16 juin 1993, reçu par Me Jean PAUL, Greffier en Chef - notaire au TSA de Mamoudzou _ publié le 28/06/1993 Vol 15 N° 45	Réquisition de morcellement du 3 mars 2005, publié le 14 juin 2005 _Vol 81 n° 38 , immatriculant le Titre Foncier n° 11326 Do	Partielle	5 237	27 707	22 470	
AW	187	DZOUMOGNE	8	immeuble non bâti	SCI PAPE ITI _ N° Siret,.... BP 451 97600 MAMOUDZOU Représentée par M, Eric VERDOU, Gérant statutaire ayant tous pouvoirs à l'effet des présentes	SCI PAPE ITI _ N° Siret,.... BP 451 97600 MAMOUDZOU Représentée par M, Eric VERDOU, Gérant statutaire ayant tous pouvoirs à l'effet des présentes	Acte de vente du 20 mai 1994, légalisé au rang des minutes de Me Jean PAUL, Greffier en Chef - Notaire au TSA de Mamoudzou Volume 16 - n° 68 du 10/071994 Titre Foncier n° 3802 Do	Partielle	1 712	3 189	1 477	Prescription d'un Emplacement Réserve (ER) pour une voirie au Plan Local d'Urbanisme (PLU) de Bandraboua
AW	186	DZOUMOGNE	9	immeuble non bâti	RAFION MADI, né vers 1946 à, demeurant 11 B, Rue de la MAIRIE _ 97600 MAMOUDZOU et marié à Mme Colette Jean GUSTAVE,	RAFION MADI, né vers 1946 à, demeurant 11 B, Rue de la MAIRIE _ 97600 MAMOUDZOU et marié à Mme Colette Jean GUSTAVE,	Acte de vente Sous Seing privé n° 1072 DZM du 26 novembre 1990, publié le 31/12/1990 Volume 11 - n° 178 Titre Foncier n° 2991 Do	Partielle	24	234	210	
AW	185		10		Mme SAANDATI BACAR, née vers 1958 à MTSANGAMBOUA, divorcée et demeurant Rue Muscadier 97490 SAINTE CLOTILDE		Acte de vente sous seing privé du 15 décembre 1994 Vol 17 n° 718		50	754	704	
AW	184		11		Monsieur SIMBA ATTOUMANI, né le 18 août 1974 à DZAOUDZI, marié à Mme Fatima DAHALANI et demeurant 11Rue Papa Albert _ 97615 LABTTOIR	Monsieur SIMBA ATTOUMANI, né le 18 août 1974 à DZAOUDZI, marié à Mme Fatima DAHALANI et demeurant 11Rue Papa Albert _ 97615 LABTTOIR	Acte de donation n° 74/2003 du 5 août 2003, au rang de Cadi de DZAOUDZI - LABATTOIR, Monsieur M'HIDINE TOHIRI Vol 63 n° 119 Titre Foncier 5368 Do	Partielle	17	462	445	
AW	188	DZOUMOGNE	12	immeuble bâti	RAFION MADI, né vers 1946 à, demeurant 11 B, Rue de la MAIRIE _ 97600 MAMOUDZOU et marié à Mme Colette Jean GUSTAVE,	RAFION MADI, né vers 1946 à, demeurant 11 B, Rue de la MAIRIE _ 97600 MAMOUDZOU et marié à Mme Colette Jean GUSTAVE,	Acte de vente Sous Seing privé n° 1072 DZM du 26 novembre 1990, publié le 31/12/1990 Volume 11 - n° 178 Titre Foncier n° 2991 Do	Partielle	95	2 046	1 951	

ANNEXE 1 ETAT PARCELLAIRE / SECTEUR : DZOUMOGNE Commune de BANDRABOUA

AW	188	DZOUMOGNE	12	immeuble bâti	RAFION MADI, né vers 1946 à, demeurant 11 B, Rue de la MAIRIE _ 97600 MAMOUDZOU et marié à Mme Colette Jean GUSTAVE,	RAFION MADI, né vers 1946 à, demeurant 11 B, Rue de la MAIRIE _ 97600 MAMOUDZOU et marié à Mme Colette Jean GUSTAVE,	Acte de vente Sous Seing privé n° 1072 DZM du 26 novembre 1990, publié le 31/12/1990 Volume 11 - n° 178 Titre Foncier n° 2991 Do	Partielle	95	2 046	1 951
AT	150		13		Monsieur AHMED SOULAIMANA			Partielle	44	1 836	1 792
AT	148	DZOUMOGNE	14	immeuble non bâti	Conseil Départemental de Mayotte (CDM), Rue de l'Hôpital_97600 MAMOUDZOU, N° SIREN : U19873987, Représenté par le Président du CDM	Conseil Départemental de Mayotte (CDM), Rue de l'Hôpital_97600 MAMOUDZOU, N° SIREN : U19873987, Représenté par le Président du CDM		Partielle	9	11 035	11 026
AW	475	DZOUMOGNE	15	Parvis	1 - Monsieur AHAMADA Fadhil, né le 3 juin 1995 à Mnadji Moja - Zanzibar (TANZANIE), demeurant à Bandrboua, 2 - Mle AHAMADA Samaouya, née le 19 novembre 1997 à Bandraboua (Mayotte), demeurant à TANZANIE,	1 - Monsieur AHAMADA Fadhil, né le 3 juin 1995 à Mnadji Moja - Zanzibar (TANZANIE), demeurant à Bandrboua, 2 - Mle AHAMADA Samaouya, née le 19 novembre 1997 à Bandraboua (Mayotte), demeurant à TANZANIE,	Acte de donation n° 09/2000 du 15 décembre 2000, Volume 41 n° 82 Acte de donation n° 09/2000 du 15 décembre 2000, Volume 41 n° 82	Partielle	24	2 878	2 854
AW	254	DZOUMOGNE	16	Mur de la Mosquée	M, AHAMADA M'DAHOMA, né vers 1937 à Mtsamboro, demeurant à Mtsangaboua_ 97620 BANDRABOUA	M, AHAMADA M'DAHOMA, né vers 1937 à Mtsamboro, demeurant à Mtsangaboua_ 97620 BANDRABOUA	Acte de vente administratif du 29 mars 1999, publié le 22 juillet 1999 à la CPI Volume 32 n° 272 Titre foncier n° 6382 Do	Partielle	20	231	211
AT	127	DZOUMOGNE	17	immeuble non bâti	Mme Fardati RIDJALY, née le 19 juin 1990 à BANDRABOUA, étudiante et mariée à M, Irchadi Nizari M'BEHEZI, sous le régime de droit local coutumier, demeurant 27, Rue Mahiziyo _ 97650 BANDRABOUA	Mme Fardati RIDJALY, née le 19 juin 1990 à BANDRABOUA, étudiante et mariée à M, Irchadi Nizari M'BEHEZI, sous le régime de droit local coutumier, demeurant 27, Rue Mahiziyo _ 97650 BANDRABOUA	Donation partage au rang de Me Christophe POPINEAU, notaire Associé (SCP POPINEAU) Publié le 18 août 2017 Vol 2017 P n° 2150	Partielle	238	400	162
AT	128	DZOUMOGNE	18	immeuble non bâti	Mle Riama RIDJALY, née le 15 avril 1983 à M'TSANGABOUA _ 97650 BANDRABOUA, employée CHM, célibataire et demeurant 27, Rue Mahiziyo _ 97650 BANDRABOUA	Mle Riama RIDJALY, née le 15 avril 1983 à M'TSANGABOUA _ 97650 BANDRABOUA, employée CHM, célibataire et demeurant 27, Rue Mahiziyo _ 97650 BANDRABOUA	Donation partage au rang de Me Christophe POPINEAU, notaire Associé (SCP POPINEAU) Publié le 18 août 2017 Vol 2017 P n° 2150	Partielle	273	400	127
AT	129	DZOUMOGNE	19	immeuble non bâti	Mle Aniaty RIDJALY, née le 27 mars 1982 à MAMOUDZOU, employée au CDM, célibataire et demeurant 27 Rue Mahiziyo _ Quartier M'Tsangaboua _ 97650 BANDRABOUA	Mle Aniaty RIDJALY, née le 27 mars 1982 à MAMOUDZOU, employée au CDM, célibataire et demeurant 27 Rue Mahiziyo _ Quartier M'Tsangaboua _ 97650 BANDRABOUA	Donation partage au rang de Me Christophe POPINEAU, notaire Associé (SCP POPINEAU) Publié le 18 août 2017 Vol 2017 P n° 2150	Partielle	345	400	55



ANNEXE 1 ETAT PARCELLAIRE / SECTEUR : DZOUMOGNE Commune de BANDRABOUA

AT	130	DZOUMOGNE	20	immeuble non bâti	Monsieur Aymi RIDJALY, né le 20 juin 1985 à MTSANGAMBOUA, sans profession, célibataire et demeurant 413 Fubourg Montmelien - Résidence La Providence 73000 CHAMBERY	Monsieur Aymi RIDJALY, né le 20 juin 1985 à MTSANGAMBOUA, sans profession, célibataire et demeurant 413 Fubourg Montmelien - Résidence La Providence 73000 CHAMBERY	Donation partage au rang de Me Christophe POPINEAU, notaire Associé (SCP POPINEAU) Publié le 18 août 2017 Vol 2017 P n° 2150	Partielle	20	600	580	
									14 213			